



«Затверджено»
Протоколом №18/07-2017
Загальних Зборів Учасників
ТОВ «ЮНІТ ФІНАНС»
від «18» липня 2017 р.

ПРИМІРНИЙ ДОГОВІР ПРО НАДАННЯ ФІНАНСОВОГО КРЕДИТУ ЮРИДИЧНИМ ОСОБАМ №

м. Київ

«___» _____ 201__ р.

_____ «_____» в особі _____, що діє на підставі Статуту, надалі - «Кредитодавець», з однієї сторони та _____ (повне найменування, місцезнаходження, посада, прізвище, ім'я, по батькові представника, документ, на підставі якого діє представник),

надалі - «Позичальник», який діє особисто, з іншої сторони, а разом іменовані як «Сторони», уклали цей Договір про надання фінансового кредиту, надалі — «Договір», про наступне:

1. Предмет договору

1.1. Кредитодавець згідно положень цього Договору надає Позичальнику грошові кошти (надалі – Кредит) на наступних умовах:

Сума кредиту: _____ (_____) грн.;

Кредит надається строком на: _____ (період прописом) місяців, а саме з «___» _____ 201__ р. по «___» _____ 201__ р.;

Вид кредиту (кредитна програма): _____;

Напрямки використання кредиту (цільове призначення): для _____;

Плата за користування кредитом:

а) Позичальник зобов'язується повернути Кредитодавцю всю суму Кредиту та сплатити проценти за користування Кредитом не пізніше зазначеного в цьому Договорі терміну;

б) Позичальник сплачує Кредитодавцю проценти виключно за час користування Кредитними ресурсами за фіксованою ставкою _____ %, що складає _____ грн. річних. Проценти за користування кредитом сплачуються *щоквартально/щомісячно* до _____ числа місяця, наступного за *кварталом/місяцем*, за який нараховані проценти, шляхом безготівкового перерахунку на рахунок Кредитодавця;

в) Сукупна вартість Кредиту за цим Договором становить _____% в процентному значенні та _____ грн. у грошовому виразі та включає в себе:

- погашення основної суми Кредиту _____ грн.
- проценти за користування Кредитом _____ грн.
- комісійна винагорода за надання Кредиту _____ грн.

на користь третіх осіб, пов'язаних із:

- вартість послуг страховика _____ грн.
- вартість послуг нотаріуса _____ грн.
- іншими послугами (біржові збори, послуги реєстраторів, оцінювача, тощо) _____ грн.

1.2. Укладений Сторонами Договір є комплексним і містить як норми відповідно до чинного законодавства України, що регулюють правовідносини між Сторонами, пов'язані з кредитуванням, так і норми щодо забезпечення виконання зобов'язань Позичальника перед Кредитором.

2. Порядок надання кредиту, нарахування процентів та дострокового повернення кредитних ресурсів

2.1. Кредит, згідно до п. 1.1. Договору, надається Позичальнику шляхом безготівкового перерахування суми кредиту на рахунок Позичальника: № _____ в _____ МФО _____, протягом _____ банківських днів з дня підписання цього Договору, але не раніше дня оформлення

необхідного забезпечення виконання зобов'язання за цим Договором.

2.2. Датою надання кредиту вважається день перерахування коштів з поточного рахунку Кредитодавця на поточний рахунок Позичальника. Днем погашення кредиту є день надходження коштів на поточний рахунок Кредитодавця, що підтверджується випискою з поточного рахунку Кредитодавця.

2.3. Нарахування відсотків провадиться за період з моменту списання суми Кредиту з поточного рахунку Кредитодавця до моменту повернення Кредиту на поточний рахунок Кредитодавця.

Нарахування відсотків за день видачі Кредиту провадиться як за повний день, а за день повернення – не провадиться.

Нарахування процентів провадиться один раз на місяць на залишок заборгованості Позичальника за період з першого по останнє число місяця.

2.4. Кредитодавцю забороняється в односторонньому порядку збільшувати розмір процентної ставки або інших платежів, передбачених кредитним договором або графіком погашення боргу, за винятком випадків, встановлених законом.

2.5. Кредитодавцю забороняється вимагати дострокового погашення несплаченої частини боргу за кредитом та розривати в односторонньому порядку укладені кредитні договори у разі незгоди Позичальника із пропозицією фінансової установи збільшити процентну ставку або інший платіж, передбачений кредитним договором або графіком погашення боргу.

3. Забезпечення виконання зобов'язань за договором

3.1. Кредит надається Позичальнику на умовах строковості, зворотності, цільового характеру використання, платності та забезпеченості.

3.2. В якості забезпечення своїх зобов'язань щодо погашення кредиту, сплати процентів, неустойки (пеня) а також інших витрат за цим Договором Позичальник передає Кредитодавцю: _____ (вказати вид забезпечення: застава, порука, гарантія, інші види забезпечення, не заборонені законодавством-*необхідне вибрати*).

3.3. Відповідальність за оформлення забезпечення кредиту у відповідності до вимог чинного законодавства та всі витрати, пов'язані з таким оформленням, покладаються на Позичальника.

3.4. Крім визначеного п. 3.2. цього Договору забезпечення, кредит також забезпечується всім належним Позичальнику на праві власності майном та коштами, на які згідно чинного законодавства може бути звернено стягнення.

3.5. Позичальник підтверджує, що майно, яким здійснюватиметься забезпечення виконання зобов'язання за цим Договором належить йому (Позичальнику) на праві власності, не обмежене в обігу, під заставою у третіх осіб не перебуває, а також не знаходиться у податковій заставі.

4. Права та обов'язки Позичальника

4.1. Позичальник має право:

4.1.1. Вимагати від Кредитодавця надання суми кредиту з дотриманням вимог п 2.1. Договору , інших умов Договору та чинного законодавства України.

4.1.2. Звернутися до Кредитодавця за ___ (____) робочих днів до початку строку або настання терміну платежу (повернення кредиту/або сплати відсотків процентів) щодо перенесення строків або термінів платежів за цим договором у зв'язку з виникненням тимчасових фінансових та/або інших ускладнень.

4.1.3. Звернутися до Кредитодавця з пропозицією збільшити суму Кредиту, за умови повного погашення процентів за фактичний строк користування Кредитом на дату прийняття Кредитодавцем такої пропозиції, а також за умови, що за згодою Сторін буде відповідно змінено заставну вартість переданого в забезпечення Кредитодавцю майна Позичальника.

4.1.4. Достроково повернути суму Кредиту та нараховані за фактичний строк користування Кредитом проценти.

4.1.5. Достроково розірвати цей договір, повністю повернувши всю суму одержаного кредиту, а також проценти та інші платежі за користування ним, повідомивши про це Кредитодавця не пізніше, ніж за три дні.

4.2. Позичальник зобов'язується:

4.2.1. Використати кредитні кошти на зазначені в Договорі цілі і забезпечити повернення кредитних

коштів та сплату процентів та інших платежів за користування ними шляхом перерахування коштів через касу Банку чи зі свого поточного рахунку на поточний рахунок Кредитодавця.

Якщо день погашення кредиту та/або процентів та інших платежів за користування кредитом є неробочим (вихідним, святковим) днем, то Позичальник зобов'язаний сплатити платіж, що підлягає сплаті, у наступний робочий день.

У разі несплати кредиту та/або процентів і інших платежів у вищевказаний період, сума зобов'язань по погашенню кредиту та/або процентів з наступного за останнім для сплати днем вважається простроченою.

4.2.2. У разі недостатності суми здійсненого платежу для виконання зобов'язання за Договором у повному обсязі Позичальник погашає вимоги Кредитодавця у такій черговості:

- у першу чергу сплачуються прострочена до повернення сума Кредиту та прострочені проценти за користування кредитом;
- у другу чергу сплачуються сума Кредиту та проценти за користування Кредитом;
- у третю чергу сплачуються неустойка та інші платежі відповідно до Договору.

4.2.3. У разі несвоєчасного повернення Позичальником обумовленої суми кредиту та нарахованих процентів за його користування до Позичальника застосовуються штрафні санкції згідно п. 7.2 Договору.

4.2.4. Протягом _____(_____) банківських днів з дня настання наступних змін повідомити Кредитодавця про зміну: місця знаходження, поштової адреси, складу посадових осіб та інших даних, що містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань.

4.2.5. На вимогу Кредитодавця надавати всі необхідні матеріали для перевірки забезпечення кредиту і контролю за його використанням та поверненням, а також будь-яку інформацію та документи стосовно свого фінансово-майнового стану та іншу інформацію і документи, що мають відношення до цього Договору.

4.2.6. При достроковому припиненні кредитування Позичальник зобов'язаний повернути кредит, проценти, штрафні санкції, передбачені договором, протягом _____ (_____) банківських днів з дати отримання повідомлення Кредитодавця про припинення кредитування.

5. Права та обов'язки Кредитодавця

5.1. Кредитодавець має право:

5.1.1. Дозволяти за клопотанням Позичальника в окремих випадках у разі наявності вільних кредитних ресурсів перенесення строків повернення кредиту з можливим підвищенням процентної ставки.

5.1.2. Проводити перевірку цільового використання кредиту, забезпеченість кредитних коштів, а також перевірку його фінансового стану шляхом:

- аналізу та перевірки достовірності первинних документів, що підтверджують цільове використання кредиту;
- перевірки наявності майна, для придбання якого був наданий кредит за місцем знаходження такого майна;
- аналізу документів Позичальника, що підтверджують його платоспроможність.

5.1.3. Достроково припинити кредитування і вимагати від Позичальника достроково повернути кредит, оплатити проценти, штрафні санкції, інші витрати при:

- утворенні в Позичальника заборгованості, що перевищує 20 % від суми наданого кредиту;
- порушенні Позичальником та/або третіми особами (його гарантами або поручителями) обов'язків, передбачених в договорі застави, гарантії чи майнової поруки, що є забезпеченням виконання зобов'язань Позичальника за цим Договором (в т.ч. обов'язку страхування заставленого майна);
- утворенні в Позичальника простроченої заборгованості понад 6 місяців;
- визнанні у встановленому порядку Позичальника та/або третіх осіб (його гарантів або поручителів) неплатоспроможними;
- ненаданні Позичальником даних, що стосуються цільового використання кредиту та інших необхідних даних, прийнятих у практиці Кредитодавця (зокрема, періодичне підтвердження даних про Позичальника, які зафіксовані в кредитному договорі);
- використанні кредиту не за цільовим призначенням;

- наданні Позичальником та/або третіми особами (його гарантами або поручителями) недостовірних даних при оформленні даного договору.

5.1.4. У разі несплати Позичальником суми кредиту та нарахованих процентів Кредитодавець має право на звернення стягнення на заставлене майно, або примусове списання суми заборгованості з поточного чи іншого рахунку Позичальника відповідно до законодавства.

5.2. Кредитодавець зобов'язується:

5.2.1. Прийняти від Позичальника виконання зобов'язань за цим Договором (у тому числі й дострокове як частинами, так і в повному обсязі).

5.2.2. Забезпечити Позичальника консультаціями з питань виконання договору.

5.2.2. Нараховувати проценти за користування кредитом в розмірі, вказаному в п.1.1 пп б Договору.

5.2.3. Проценти та інші платежі нараховуються Кредитодавцем щомісячно, за період з «01» по останнє число поточного місяця включно та обліковуються в останній робочий день поточного місяця.

5.3. Кредитодавцю забороняється:

5.3.1 Відмовляти Позичальнику в прийнятті платежу у разі дострокового повернення Кредиту.

5.3.2 Встановлювати Позичальнику будь-яку плату, пов'язану з достроковим поверненням Кредиту.

6. Строк дії Договору

6.1. Строк дії Договору розпочинається з моменту набрання ним чинності і становить з «___» _____ 201__ р. по «___» _____ 201__ р.

7. Відповідальність Сторін

7.1. Позичальник зобов'язаний повернути Кредитодавцю суму кредиту на умовах, у строк та в порядку, що встановлені Договором. Позичальник не звільняється від відповідальності за неможливість виконання ним грошового зобов'язання.

7.2. Якщо Позичальник своєчасно не повернув суму кредиту та прострочив виконання грошового зобов'язання, він зобов'язаний, на вимогу Кредитодавця сплатити суму боргу з урахуванням встановленого індексу інфляції за весь час прострочення, а також пеню в розмірі 0,1% але не більше подвійної облікової ставки НБУ, що діяла на час виникнення заборгованості, за кожен день прострочення.

7.3. За використання Кредиту не за цільовим призначенням, тобто не за метою, Позичальник сплачує Кредитодавцю штраф, у розмірі встановленому згідно з законодавством України.

7.4. Кредитодавець несе відповідальність встановлену законодавством України порядку перед Позичальником за невиконання або неналежне виконання умов Даного договору.

7.5. У випадку невиконання або неналежного виконання зобов'язань, передбачених Договором, винна сторона відшкодовує іншій стороні всі завдані у зв'язку з цим збитки.

8. Порядок вирішення спорів

8.1 Усі спори між сторонами вирішуються шляхом переговорів.

8.2. Якщо сторони не можуть дійти згоди із спірних питань шляхом проведення переговорів, то такий спір вирішується в судовому порядку згідно норм чинного законодавства України.

9. Інші умови Договору

9.1. Умови цього Договору є конфіденційною інформацією та можуть бути розголошені виключно на підставах, передбачених законодавством України.

9.2. Строк дії Договору може бути достроково припинено у порядку, встановленому цим Договором чи відповідно до положень чинного законодавства.

9.3. Цей Договір складено у двох оригінальних примірниках по одному для кожної Сторін.

9.4. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформляється додатковою угодою до цього Договору. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими на те представниками Сторін.

9.5. Сторони при виконанні даного Договору надають одна одній згоду на обробку (збирання, реєстрацію, накопичення, зберігання, адаптування, зміну поновлення, використання і поширення

(розповсюдження, реалізацію, передачу), знеособлення, знищення) персональних даних іншої Сторони, або фізичних осіб, які є посадовими особами/працівниками, уповноваженими особами Сторони за Договором, а також здійснювати інші дії визначені Законом України «Про захист персональних даних», або потреба у виконанні яких викликана інтересами/зобов'язаннями Сторони цього Договору.

Фізичні особи, які є посадовими особами/працівниками, уповноваженими особами Сторони за Договором, персональні дані яких будуть оброблятися іншою Стороною у зв'язку з укладанням даного Договору, вважаються повідомленими про свої права, визначені Законом України «Про захист персональних даних», мету збору даних та осіб, яким передаються відповідні персональні дані, з дати підписання даного Договору.

9.6. Інформація зазначена в частині 2 статті 12 Закону України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг» надана Позичальнику в повному обсязі. Позичальник ознайомлений із «Правилами надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту».

Позичальник _____

10. Реквізити сторін:

КРЕДИТОДАВЕЦЬ

_____ «_____»

п/р № _____ у

МФО _____

Генеральний директор

_____/_____/_____
м. п. (в разі наявності)

ПОЗИЧАЛЬНИК

_____ «_____»

п/р № _____ у

МФО _____

Керівник:

_____/_____/_____
м. п. (в разі наявності)